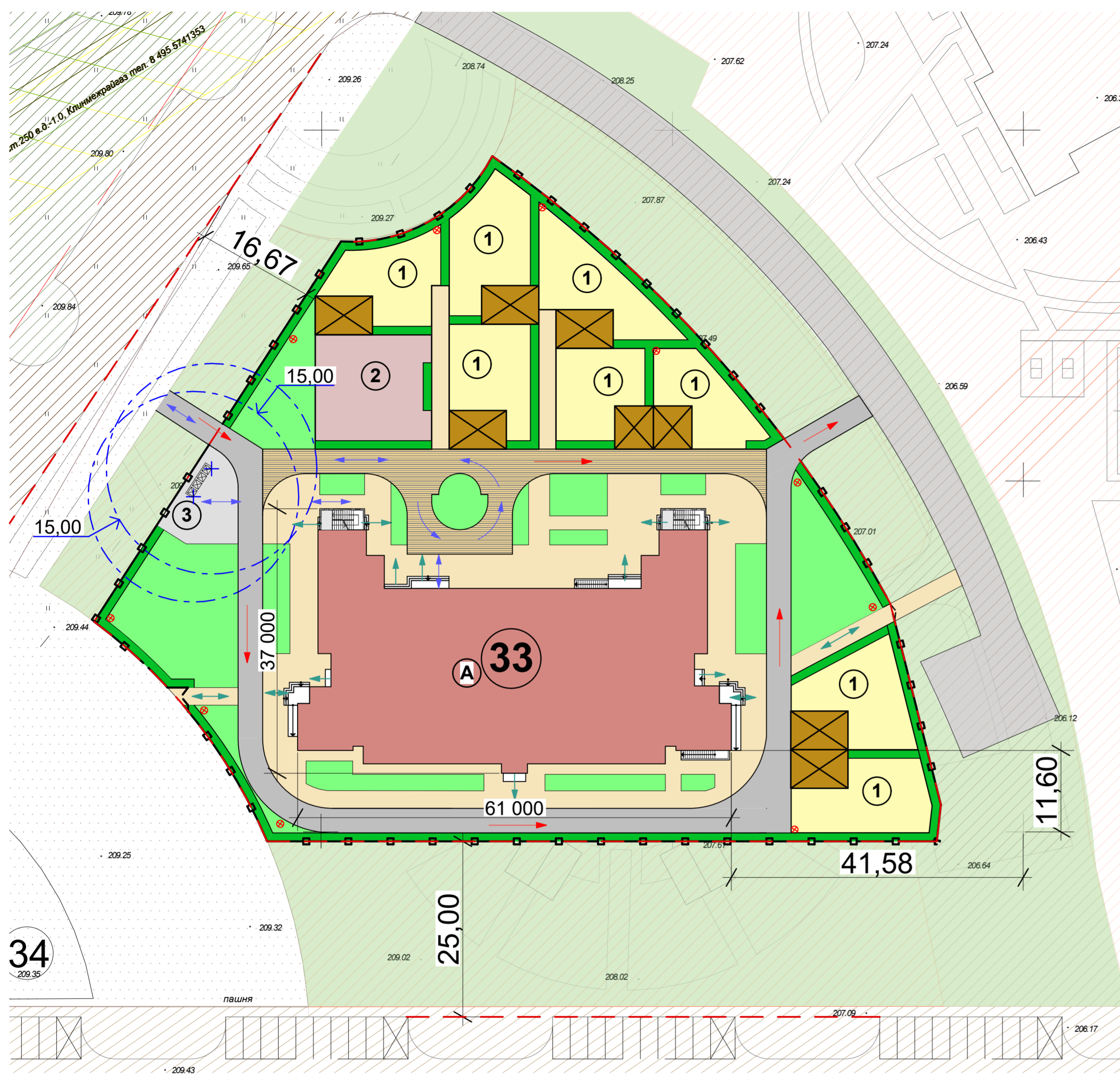


## ЭСКИЗНЫЙ ПРОЕКТ

**Объект:** Дошкольное образовательное учреждение на 175 мест

**Адрес:** Московская область, Солнечногорский район,  
с/п Кутузовское, дер. Брехово



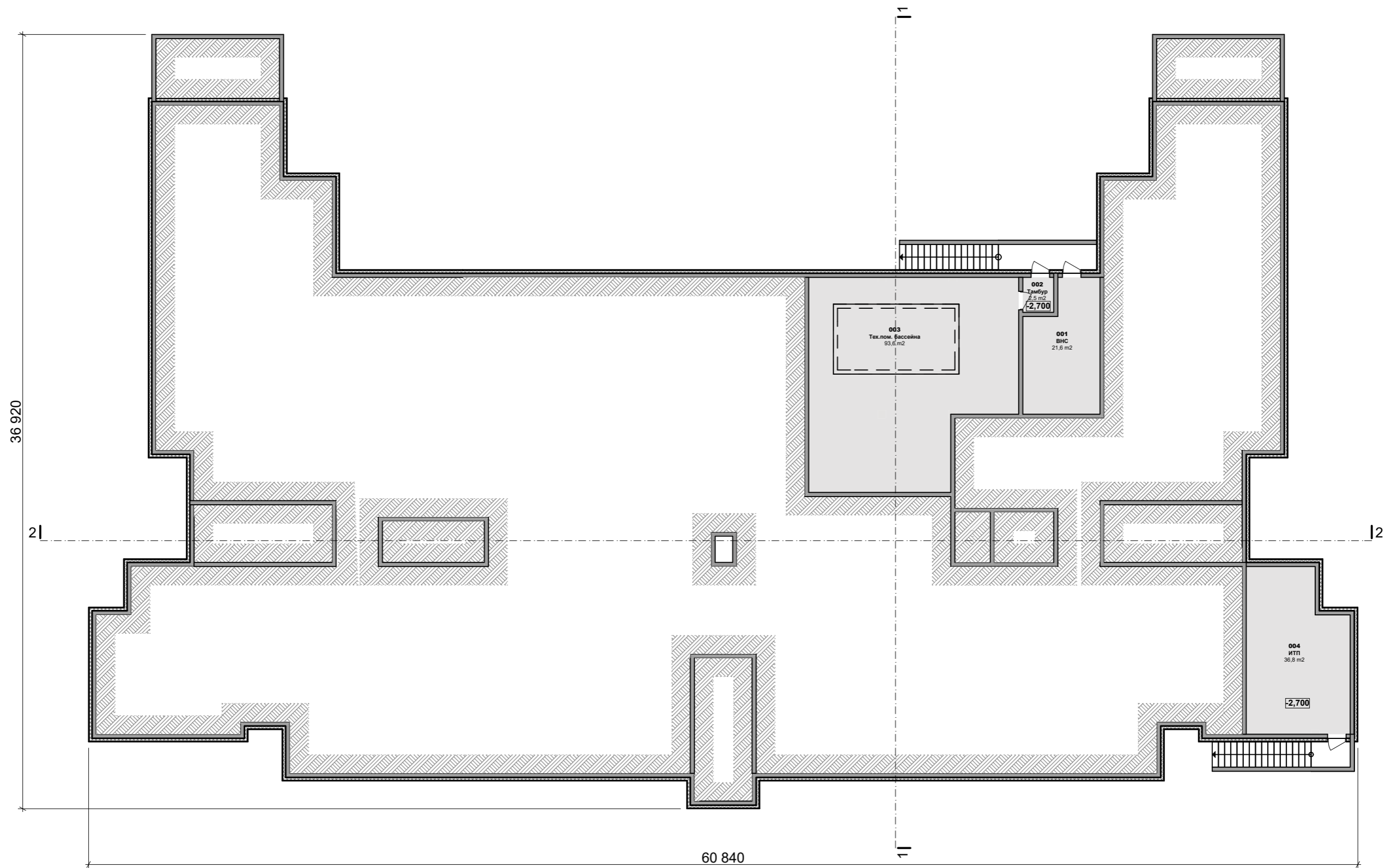


### Условные обозначения

- Противопожарный проезд с асфальтобетонным покрытием
- Тротуар с асфальтобетонным покрытием
- Озеленение территории
- Кустарники рядовой посадки
- Теневые навесы
- Усиленный тротуар с возможностью проезда пожарной техники
- Граница участка строительства
- Ограждение участка
- Пути движения технологического транспорта
- Пути движения пожарной техники
- Пути движения пешеходов
- ⊗ Наружное освещение
- A Проектируемое здание
- 1 Групповая площадка
- 2 Площадка для занятия физкультурой
- 3 Хозяйственная площадка

### Технико-экономические показатели земельного участка

№п/п	Наименование	Ед.изм.	Значение
1	Площадь участка в границах землеотвода	Га	42,00
2	Площадь участка под строительство ДОУ	Га	0,766
3	Площадь застройки	м <sup>2</sup>	1 576,0
4	Площадь озеленения в т.ч.	м <sup>2</sup>	2 920,4
	- детские групповые площадки	м <sup>2</sup>	1 768,7
5	Площадь покрытий в т.ч.	м <sup>2</sup>	3 163,6
	- проездов с асфальтобетонным покрытием	м <sup>2</sup>	660,8
	- тротуаров и отмостки с асфальтобетонным покрытием	м <sup>2</sup>	1 798,4
	- теневые навесы	м <sup>2</sup>	336,4
	- площадка для занятий физкультурой	м <sup>2</sup>	260,0
	- хозяйственная площадка с асфальтовым покрытием	м <sup>2</sup>	108,0



**ПЛАН ПОДВАЛА**





ПЛАН 2-ГО ЭТАЖА

**Экспликация помещений 1-го этажа**

Номер помещения	Имя помещения	Измеряемая площадь	Номер помещения	Имя помещения	Измеряемая площадь
100	Тамбур	4,16	146	Каб зав. произв	9,58
101	Тамбур	8,60	147	Тамбур	2,56
102	Коридор	64,46	148	Коридор	29,55
103	Лестница Л-1	13,94	149	Душевая	2,38
104	Тамбур	4,48	150	Гард перс	7,21
105	Коридор	76,11	151	Комн перс	10,45
106	Лестница Л-3	15,77	152	Коридор	6,21
107	Тамбур	3,36	153	С/у перс	3,32
108	Тамбур	12,02	154	Комн.уб.инв.	4,15
109	Тамбур	4,67	155	Обработка яиц	6,09
110	Тамбур	4,20	156	Сух продукт	7,46
111	Лестница Л-2	14,22	157	Холодильные камеры	25,07
112	Лифтовый холл	7,03	158	Моечн кух посуд	8,08
113	Тех.пом	10,00	159	Раздаточная	6,16
114	Раздевальная	20,59	160	Хлеборезка	10,65
115	Групповая	52,17	161	Хран отх	2,69
116	Буфетная	6,25	162	Тамбур	3,17
117	С/у перс	2,92	163	Загрузочная	7,75
118	Туалетная	17,54	164	Клад. тары	2,33
119	Спальня	51,57	165	Моечн тары	2,25
120	Раздевальная	26,06	166	Перв обр овощ	11,43
121	Буфетная	5,90	167	Овощной цех	12,69
122	Групповая	54,60	168	Мясо-рыбн цех	16,03
123	Туалетная	17,94	169	Горяч цех	24,63
124	С/у перс	2,03	170	Холодн цех	17,26
125	Спальня	53,61	171	С/у МГН	3,76
126	Раздевальная	26,21	172	Комн.уб.инв.	3,21
127	Буфетная	5,83	173	электроцит	6,64
128	Туалетная	17,84	174	Ком мед (лаб воды)	12,57
128.1	С/у перс	2,03	175	Тамбур	2,97
129	Групповая	55,04	176	Помещение бассейна	75,89
130	Спальня	52,93	177	Инвентарная	6,84
131	Раздевальная	20,64	178	Ком инструктора	10,80
132	Буфетная	6,20	179	Раздев дев	14,08
133	С/у перс	2,98	180	Раздев мал	16,08
134	Туалетная	17,38	181	Душевая	6,39
135	Групповая	52,46	182	С/у	1,47
136	Спальня	51,47	183	Душевая	5,76
137	Приемная	5,89	184	С/у	1,85
138	Диз растрв	6,69	185	Эвакуационная лестница	16,80
139	Медицинская комната	13,02	186	Эвакуационная лестница	16,80
140	Процедурный каб	15,98			1 396,91 м2
141	Коридор	3,58			
142	Пом охраны	14,48			
143	Кабинет психолога	13,72			
144	Кабинет логопеда	9,88			
145	Электроцит	7,40			

**Экспликация помещений 2-го этажа**

Номер помещения	Имя помещения	Измеряемая площадь	Номер помещения	Имя помещения	Измеряемая площадь
200	Лестница Л-1	6,44	228	Туалетная	17,38
201	Холл	75,49	229	С/у перс	2,98
202	Холл	67,63	230	Спальня	51,47
203	Лифтовый холл	7,01	231	Столяр маст	13,50
204	Лестница Л-2	6,47	232	Метод каб доп обр	26,70
205	Фойе детск творчества	43,31	233	Пом персонала	16,43
206	Коридор	14,69	234	Санузел МГН	3,76
207	Раздевальная	20,59	235	Музыкальный зал	81,69
208	Буфетная	6,25	236	Пом. хран инв	6,37
209	Групповая	52,17	237	Физкультурный зал	78,04
210	Комн. личн гигиен	9,90	238	Пом. хран инв	7,27
210	Туалетная	17,54	239	Раздаточная	13,21
211	С/у перс	2,92	240	Инструкторская физ.подгот	13,66
212	Спальня	51,57	241	Пом. уб. инв	4,12
213	Раздевальная	27,82	242	Клад грязн	8,80
214	Буфетная	5,90	243	Коридор	9,03
215	Групповая	54,60	244	Клад чист	11,22
216	Туалетная	17,94	245	Постирочная	17,60
217	С/у перс	2,03	246	Гладильная	20,22
218	Спальня	53,61	247	Бухгалтерия	14,44
219	Раздевальная	27,97	248	Кабинет заведующего	16,42
220	Буфетная	5,83	249	Кабинет завхоза	12,31
221	Групповая	55,04	250	Лестница Л-3	7,14
222	Туалетная	17,84			1 238,58 м2
223	С/у перс	2,03			
224	Спальня	52,93			
225	Раздевальная	20,64			
226	Буфетная	6,20			
227	Групповая	52,46			

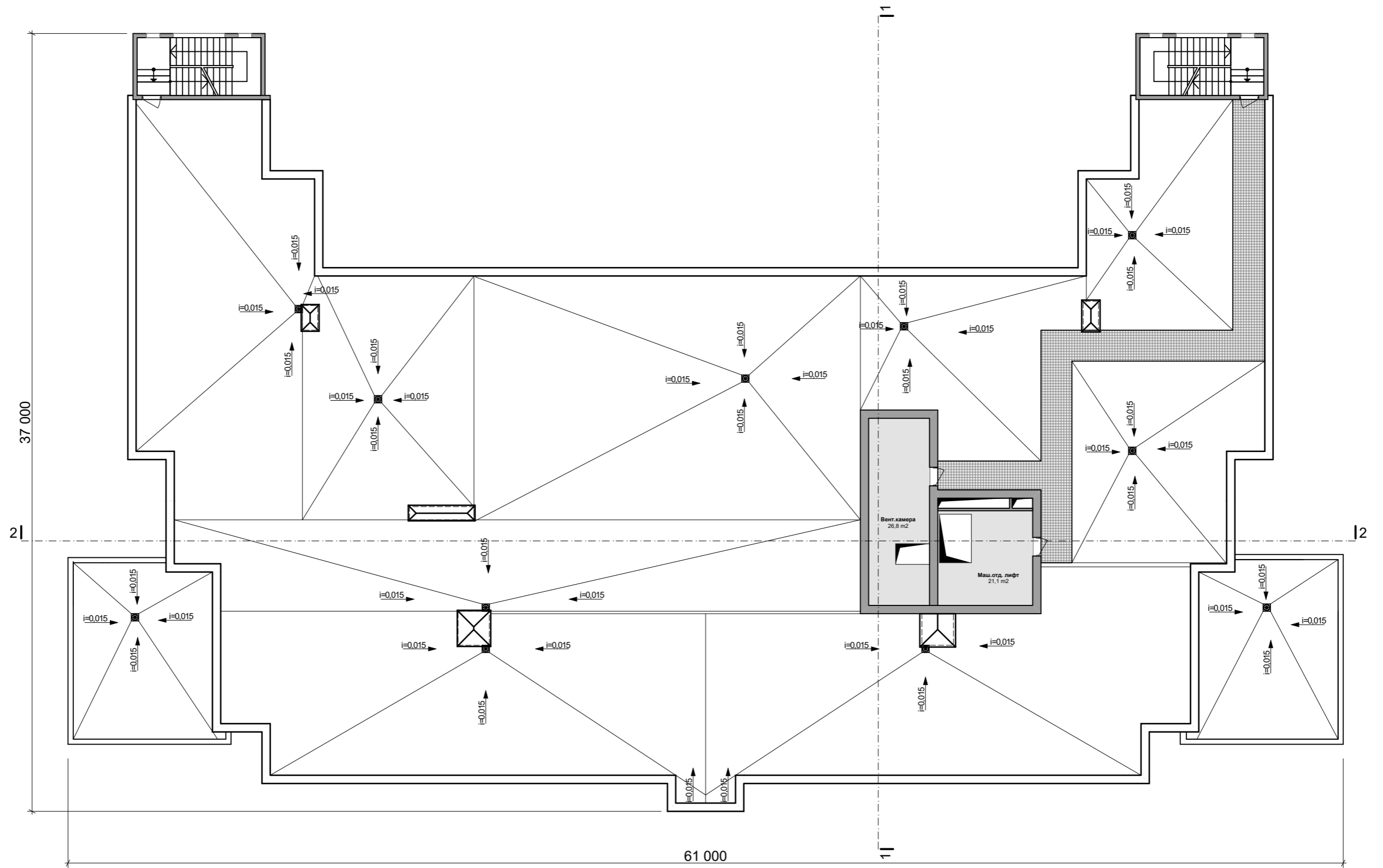
**Экспликация подвала**

Номер помещения	Имя помещения	Измеряемая площадь
001	ВНС	21,63
002	Тамбур	2,51
003	Тех.пом. бассейна	93,63
004	ИТП	36,84
		154,61 м2

**Технико-экономические показатели**

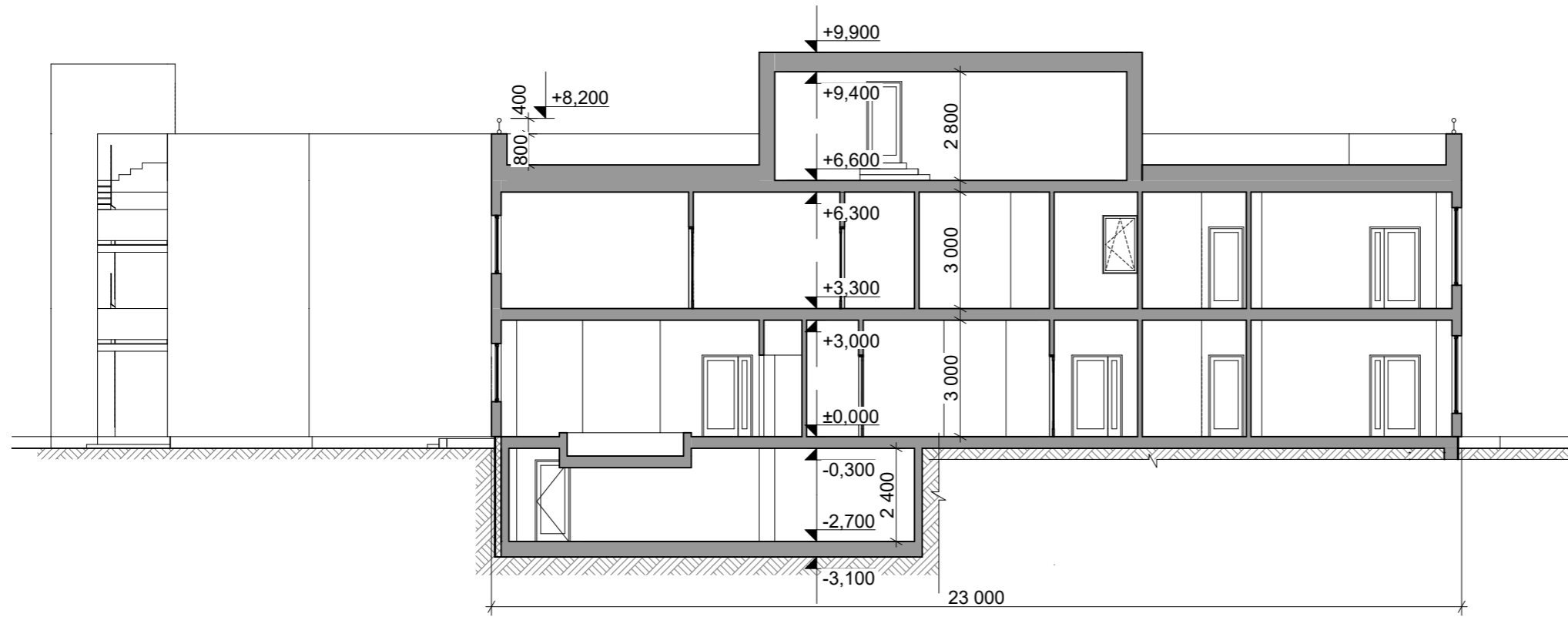
№ п/п	Наименование показателя	Значение
<b>1</b>	<b>Расчетное количество детей в ДОУ</b>	<b>175 дет.</b>
<b>2</b>	<b>Количество групп</b>	<b>8 групп</b>
<b>3</b>	<b>Общая площадь здания в т.ч.</b>	<b>2802,8 м<sup>2</sup></b>
	<b>Наземная часть</b>	<b>2648,2 м<sup>2</sup></b>
	<b>Подземная часть</b>	<b>154,6 м<sup>2</sup></b>
<b>4</b>	<b>Суммарная поэтажная площадь</b>	<b>3028,3 м<sup>2</sup></b>
<b>5</b>	<b>Строительный объем здания</b>	<b>13320,0 м<sup>3</sup></b>
	<b>- выше отм. 0.000</b>	<b>9555,0 м<sup>3</sup></b>
	<b>- ниже отм. 0,000</b>	<b>3765,0 м<sup>3</sup></b>
<b>6</b>	<b>Высота подвала (от пола до потолка)</b>	<b>2,4 м</b>
<b>7</b>	<b>Высота наземных этажей (от пола до потолка)</b>	<b>3,0 м</b>

**ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ,  
ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

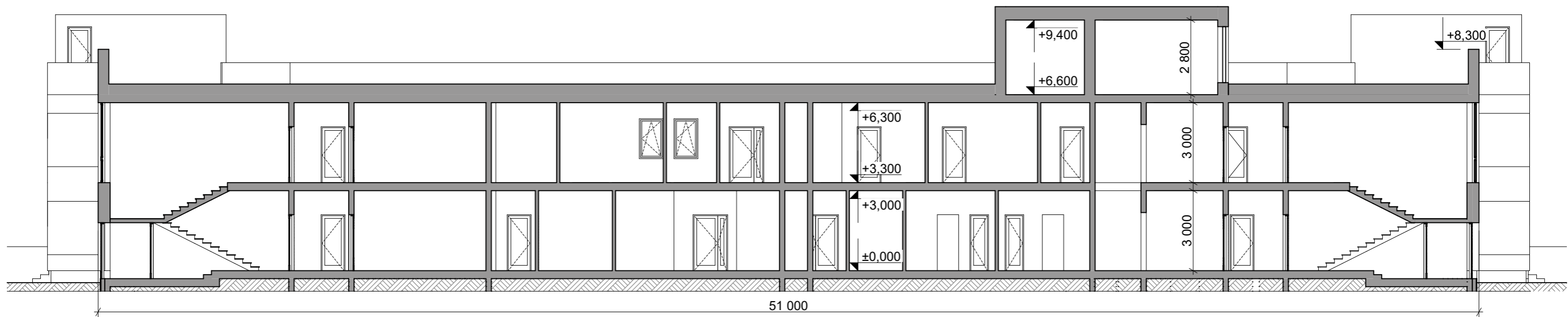


**ПЛАН КРОВЛИ**

**PA3PE3 1-1**

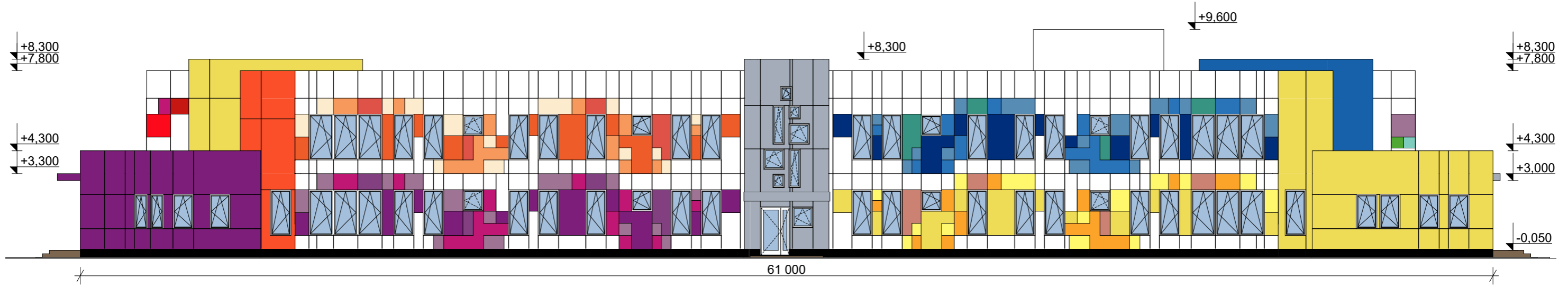


**PA3PE3 2-2**

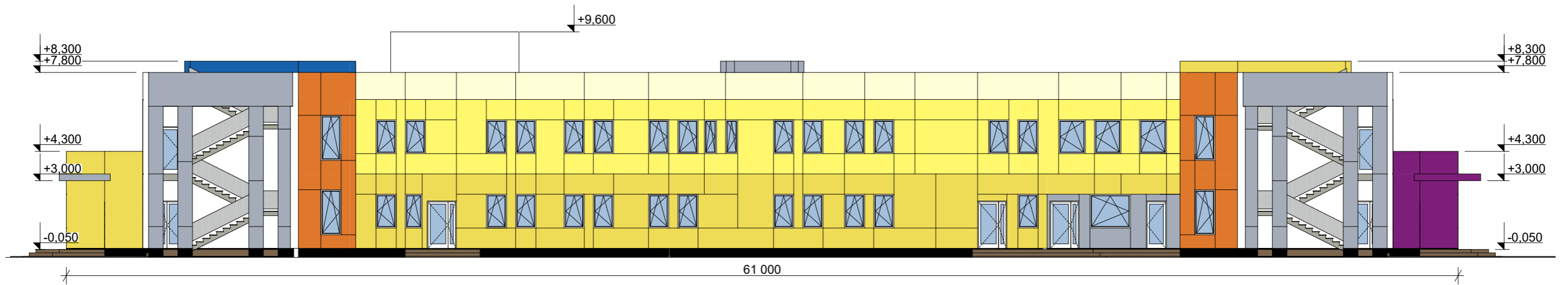




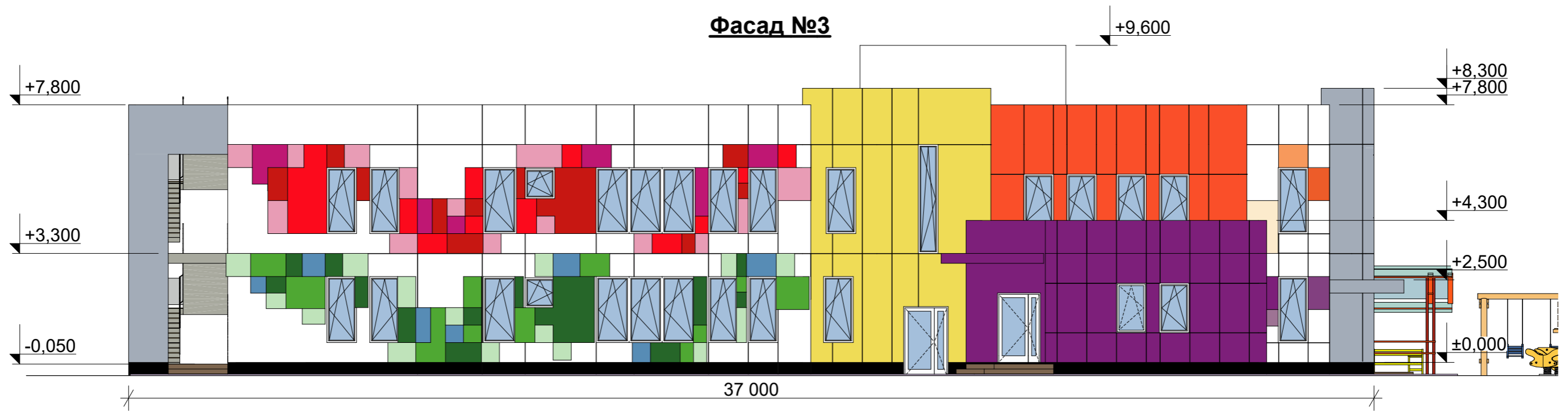
## Фасад №1



## Фасад №2



**Фасад №3**



**Фасад №4**

